



Rif.: 60954736

**€ 85.000**

## Bilocale in vendita

Cornaredo, Via Silvio Pellico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 71 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 141.03 kW h/m<sup>2</sup> anno

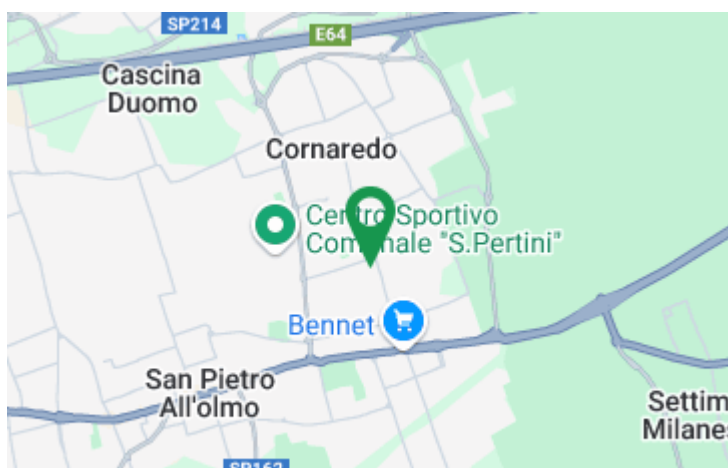
EP globale rinnovabile: 2.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

**VENDESI NUDA PROPRIETÀ!** Che cos'è la nuda proprietà? La 'nuda proprietà' è una formula di acquisto immobiliare in cui l'acquirente acquisisce la proprietà dell'immobile, ma senza il diritto di abitarvi fino a che l'usufruttuario (di solito l'attuale proprietario) ne mantiene l'uso. In pratica, il venditore conserva il diritto di vivere nell'immobile (usufrutto) per tutta la vita o per un periodo concordato, mentre l'acquirente diventa proprietario a tutti gli effetti solo alla fine di questo periodo. L'appartamento si trova al secondo piano di un fabbricato situato in una zona strategica, ben collegata con Milano e i paesi limitrofi. Internamente, è composto da una cucina abitabile con balconcino, un soggiorno con accesso a un secondo balcone, una spaziosa camera da letto matrimoniale e un bagno finestrato. Lo stato di manutenzione interna è buono e ben curato. Le spese condominiali

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

