

Rif.: 60865905

**€ 720.000**

**Villa singola in vendita**

**Cornaredo, Via Cairoli**

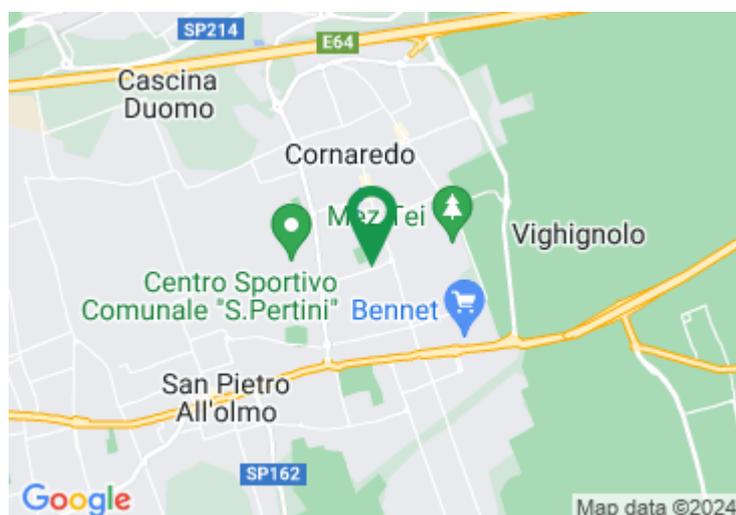
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 200 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** D

**Prestazione energetica:** 177,00 kW h/m<sup>2</sup> anno

La Villa si trova nel centro del paese ed è un vero gioiello di design e comfort, con una metratura totale di 200 m<sup>2</sup> di abitazione e un giardino privato di 400 m<sup>2</sup> che offre uno spazio rigoglioso e sereno per trascorrere momenti all'aperto. All'ingresso, si viene accolti da una zona living open space, questa è il cuore pulsante della casa! La cucina a vista con isola diventa il fulcro dell'ambiente, il camino aggiunge un tocco di calore e accoglienza, mentre le ampie vetrate permettono alla luce naturale di filtrare all'interno, creando un'atmosfera luminosa e ariosa. Da qui, si accede direttamente al porticato e al giardino privato, ideale per momenti di relax e divertimento all'aperto, mentre il box auto di 38 m<sup>2</sup> offre un comodo spazio per il parcheggio. La zona notte è composta da tre ampie camere da letto, di cui una ad oggi utilizzata come lavanderia, un bagno padronale servito da doccia, vasca e doppio lavabo. Nelle vicinanze dell'ingresso è inoltre presente una cabina armadio/guardaroba su misura, che aggiunge un tocco di lusso e funzionalità all'immobile. Una elegante scala in muratura conduce al

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

