



Rif.: 60845186

# € 173.000

## Trilocale in vendita

Cornaredo, Via Brughiera

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 252.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.62 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

La costruzione è degli anni '90 e si trova in buono stato di manutenzione generale. L'appartamento è posto al piano primo e si raggiunge con una comoda scala. La composizione interna prevede il soggiorno con la cucina a vista e relativo terrazzino privato oltre alla cameretta, camera da letto matrimoniale e al bagno. Il locale soggiorno con cucina a vista è stato realizzato in modo tale da poter essere sfruttato al meglio, infatti a sinistra dell'ingresso è stata realizzata la rientranza per la zona cucina e a destra dello stesso, la zona relax. Questa distribuzione permette che la zona cucina non ingombri quella relax e viceversa, lasciando quindi le due aree divise e maggiormente sfruttabili. Una piacevole caratteristica di questa proposta è il terrazzino. Questo spazio esterno è profondo e ben

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

