



Rif.: 60827684

**€ 158.000**

**Trilocale in vendita**

**Cornaredo, Via vanzago**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** F

**Prestazione energetica:** 177,00 kW h/m<sup>2</sup> anno

L'appartamento è situato al primo piano di un palazzo a tre piani, garantendo così una posizione comoda e accessibile. La sua caratteristica principale è la tripla esposizione, che significa che è baciato dal sole durante diverse ore del giorno, rendendo gli ambienti luminosi e accoglienti. La posizione dello stabile è ottimo, a due passi dal centro del Paese. L'accesso all'appartamento avviene attraverso un ampio ingresso, che funge da snodo centrale per tutte le stanze della casa. Il soggiorno è spazioso e dispone di un balcone. La cucina è abitabile e anch'essa dispone di un secondo balcone separato. L'appartamento è composto da due ampie camere da letto, garantendo spazio sufficiente per gli occupanti. Il bagno, finestrato per una migliore ventilazione, completa la zona notte. Per quanto riguarda lo stato di manutenzione interno, l'appartamento è in buono stato, sebbene mantenga alcune caratteristiche originali. Tuttavia, è consigliato un leggero intervento di rinnovo per aggiornare l'aspetto generale dell'abitazione. Nel prezzo di vendita è inclusa anche una cantina, fornendo uno spazio supplementare per lo stoccaggio di

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

