



Rif.: 60779273

€ 235.000

Ter. residenziale in vendita

Cornaredo, Piazza Cascina Croce

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 2.000 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

TERRENO EDIFICABILE CON PROGETTO GIÀ AUTORIZZATO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA VILLA SINGOLA IN BIOEDILIZIA. La zona dove si trova questo intervento edilizio è la frazione Cascina Croce di Cornaredo e si trova esattamente nella piazza centrale. Si tratta di un'area di terreno di poco oltre i 2.000 mq di cui circa 1.000 mq sono edificabile e i restanti sono area Parco Agricolo Sud. Sulla porzione edificabile è stata presentata una pratica edilizia per la costruzione di una villa in legno. A tal fine sono stati pagati tutti gli oneri del caso e conclusa tutta la burocrazia (legge 10, progetto acustico e architettonico, quindi tutto il necessario). Nello stato di fatto è stato realizzato il basamento in cemento armato (tipico delle costruzioni in legno) e sono state realizzate tutte le opere di urbanizzazione (fognatura/energia elettrica/acqua) e lo scheletro in legno dell'edificio previsto dal progetto sopraccitato. Il progetto prevede una Villa di circa 160 mq commerciali distribuiti per lo più su un unico livello oltre ad un'area prevista di porticato e in aggiunta è prevista una scala interna che porta al primo piano con ulteriore locale abitativo. Il prezzo di vendita è comprensivo di t [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

