



Rif.: 61156860

**€ 405.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Cesano Boscone, Via Silvio Pellico**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 152 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 5.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	5



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 162.27 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 3.05 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Immerso in un contesto signorile e verdeggianti, a pochi minuti da Milano, proponiamo in vendita un prestigioso appartamento completamente ristrutturato, situato al quinto piano con ascensore. La posizione è strategica e particolarmente comoda: il comune mette a disposizione tutti i principali servizi, tra cui mezzi pubblici, ufficio postale, negozi alimentari e farmacia, oltre a scuole di ogni ordine e grado. L'abitazione si apre su un ingresso che accompagna all'ampio e luminoso soggiorno doppio, servito da un balcone ideale per momenti di relax e la cucina abitabile funzionale e ben organizzata servita da un secondo balcone, perfetto per le esigenze quotidiane. Un comodo disimpegno conduce alla zona notte, composta da tre spaziose camere da letto e doppi servizi, studiati per garantire comfort e

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

