



Rif.: 60853652

€ 118.000

Monocale in vendita

Cesano Boscone, Via Italia

| | |
|-----------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 44 ca. |
| Locali: | 1 |
| Sottotipologia: | monocale |
| Spese Annuie: | € 1.000 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Piano: | 3 |

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 46.08 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 17.93 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In palazzina di metà anni '60 in zona centrale, recentemente ristrutturata tramite ecobonus 110% (con sostituzione caldaia, pannelli solari, infissi e cappotto) si propone comodo monocale sito al terzo piano, comodo per mezzi e servizi che il comune mette a disposizione (mezzi di trasporto ATM, scuole, negozi, farmacia ecc..) Soluzione composta da luminosa zona giorno/notte servita da pratico balcone, ampia cucina abitabile e bagno dotato di box doccia. L'appartamento è stato ristrutturato nel 2021 e sono stati eseguiti i seguenti interventi: impianto elettrico, cancello portante, pavimenti in gres.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

