



Rif.: 61155773

**€ 2.200.000**

**Capannone in vendita**

Rosate, Via Aldo Moro

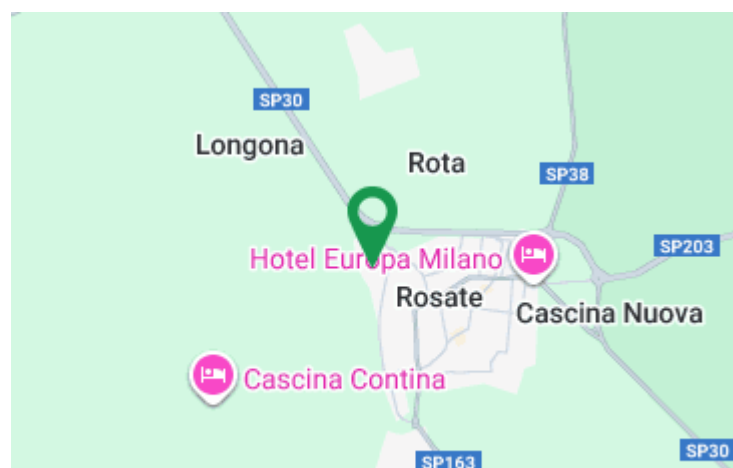
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 4.500 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0

**Classe energetica:** 

Nel comune di Rosate, in contesto industriale e in prossimità della Strada Provinciale 30, proponiamo in vendita capannone industriale di circa 4.500 mq. L'immobile dispone di una zona uffici di circa 450 mq, oltre ad area spogliatoi e servizi igienici. L'altezza interna è di 5,80 ed è dotato di 4 passi carrai, che facilitano le operazioni di carico e scarico. Presenza di un carroponete con portata di 2.000 kg, utile per sollevare carichi pesanti e facilitare lo spostamento di materiali, aumentando l'efficienza lavorativa. Completa la proprietà un'area esterna recintata ad uso esclusivo di circa 2.000 mq. Soluzione ideale per aziende che necessitano di ampi spazi produttivi e deposito. L'immobile necessita di qualche intervento di ristrutturazione. Per ulteriori informazioni o per fissare una visita, chiamaci o passa a trovarci in Agenzia! Le informazioni non costituiscono elemento contrattuale. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

