



Rif.: 61128669

**€ 2.500 / mese**

**Capannone in affitto**

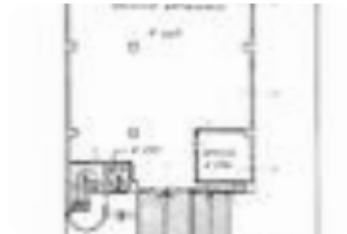
**Rozzano, Via Monte Rosa**

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | capannone  |
| <b>Superficie:</b>     | mq 435 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 2          |
| <b>Sottotipologia:</b> | capannone  |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 600      |
| <b>Posti auto:</b>     | 1          |

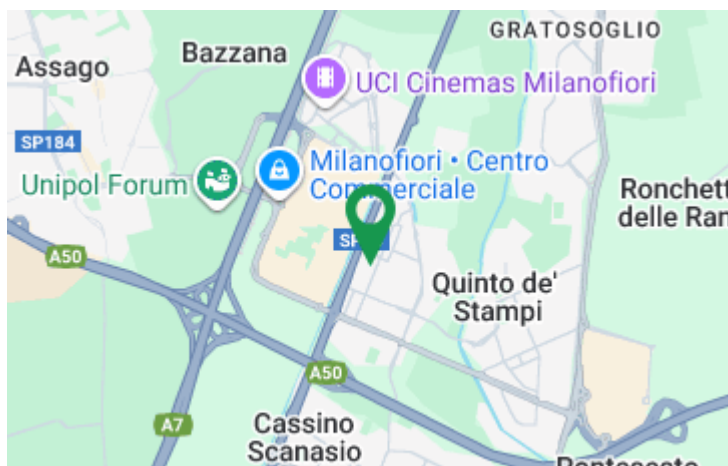
**Classe energetica:** G

**EP globale rinnovabile:** 190.81 kW h/m² anno

LIBERO DA SUBITO Nel comune di Rozzano, proponiamo in locazione un laboratorio di 435 mq. Questa struttura offre ampi spazi adatti a diverse attività di tipo artigianale o di stoccaggio, ed è situato in una posizione strategica. La disposizione interna è funzionale, con un'ampia area open space che permette di organizzare gli spazi secondo le proprie esigenze operative. La struttura è dotata di un ingresso carrabile che consente un agevole accesso ai mezzi di trasporto. Soluzione ideale per chi cerca un ambiente di lavoro pratico e ben collegato. L'immobile si trova nelle vicinanze dei principali servizi locali, oltre che nelle immediate vicinanze della tangenziale ovest e Autostrada A7, ed è facilmente accessibile dalle principali arterie stradali della zona, facilitando così le operazioni logistiche. L'immobile necessita di alcuni lavori di sistemazione. Per ulteriori informazioni o per fissare una visita, chiamaci o passa in agenzia. LE INFORMAZIONI NON COSTITUISCONO ELEMENTO CONTRATTUALE. OGNI AGENZIA HA UN PROPRIO TITOLARE ED E' AUTONOMA.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

