







## € 185.000

## Negozio in vendita

Gaggiano, Via Giacomo Matteotti

Tipologia:negozioSuperficie:mq 85 ca.Locali:2Sottotipologia:negozioSpese Annue:€ 1.700Box:1













Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 190.81 kW h/m² anno

VIA MATTEOTTI – GAGGIANO (MI)LIBERO DA SUBITONel pieno centro di Gaggiano proponiamo in vendita un negozio di . 85 MQ.L'immobile è dotato di tre vetrine su strada, ideale per consentire una continua visibilità attirando l'attenzione dei passanti e garantire luminosità al locale.All'interno troviamo un ambiente open space, il che lo rende una soluzione versatile per diverse tipologie di attività. Dotato di impianto di riscaldamento e di un servizio igienico. Completa la proprietà un box auto all'interno del cortile condominiale.Ideale anche per studi professionali.Ottima è la vicinanza alla Strada Provinciale 59, che collega ai comuni limitrofi.Per ulteriori informazioni o per fissare una visita, chiamaci o passa a trovarci in agenzia.Le informazioni non costituiscono elemento contrattuale.Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è

## Mappa



Scopri Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.