



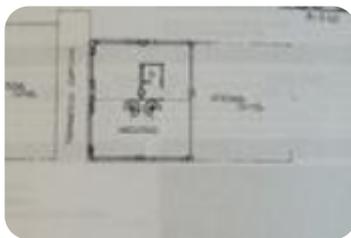
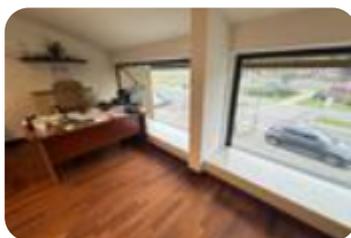
Rif.: 61049729

**€ 120.000**

## Negozio in vendita

Zibido San Giacomo, Via G. Puccini

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000

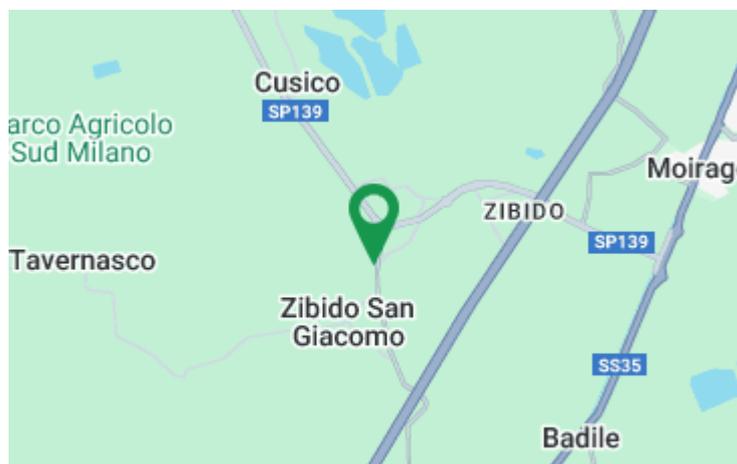


**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 190.81 kW h/m<sup>2</sup> anno

**OTTIMO INVESTIMENTO!** Nel cuore di Zibido San Giacomo, proponiamo in vendita un negozio di 80 mq, distribuito su più livelli. Questa proprietà, locato ad una ditta attiva da oltre 20 anni, rappresenta un'opportunità di investimento interessante, con una rendita del 10% annuo. La disposizione su due livelli, arricchita da un soppalco, offre una versatilità unica, permettendo di sfruttare al meglio lo spazio disponibile. La posizione strategica nel comune e la lunga storia dell'attività in loco contribuiscono a rendere questo immobile un'opzione da considerare per chi cerca un investimento sicuro e redditizio. Per ulteriori informazioni o per fissare una visita, chiamaci o passa a trovarci in Agenzia! Le informazioni non costituiscono elemento contrattuale. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma. **VALUTAZIONI GRATUITE!**

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

