



Rif.: 61032944

**€ 16.700 / mese**

## Capannone in affitto

Trezzano Sul Naviglio, Viale Leonardo da Vinci

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 2.100 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 15.000

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 241.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 241.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

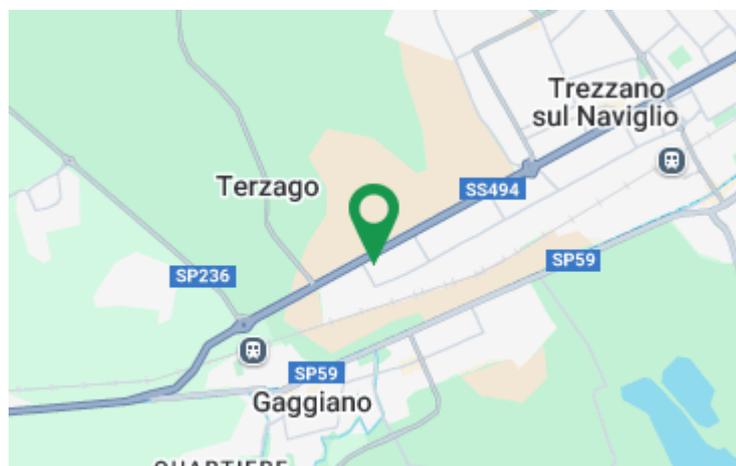
**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Viale Leonardo da Vinci, 281- TREZZANO SUL NAVIGLIO (MI)  
Capannone di 2100 mq , in contesto industriale.L'immobile è ideale per attività di vendita al dettaglio e si suddivide come segue: circa 600 MQ di area commerciale, 1000 MQ destinati a show-room e magazzino, e 400 MQ di uffici.Inoltre, c'è la possibilità di aggiungere uffici al piano superiore , adattandoli alle necessità dell'azienda e creando così un ambiente separato e funzionale rispetto all'area operativa. La disposizione degli uffici al piano superiore è pensata per essere modulare e facilmente adattabile alle diverse esigenze aziendali.Al piano superiore, la costruzione degli uffici è pensata per essere modulata e facilmente adattabile alle esigenze dell'azienda.Ottima è la vicinanza alle arterie autostradali e alle tangenziali, che permettono un comodo collegamento tra Milano ed Hinterland oltre che con il resto della Lombardia e regioni del nord-Italia.Per ulteriori informazioni o per fissare una visita, chiamaci o passa a trovarci in Agenzia!Le informazioni non costituiscono elemento contrattuale.Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.VALUTAZIONI GRATUITE!



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

