



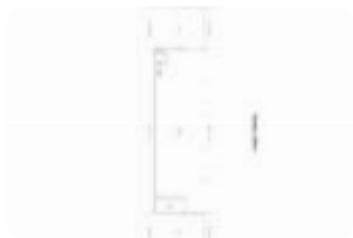
Rif.: 60955967

**€ 260.000**

**Capannone in vendita**

**Gaggiano, Via dell'Artigianato - Vigano**

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 480 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0



**Classe energetica:** C

**EP globale non rinnovabile:** 274.37 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

VIA DELL'ARTIGIANATO - VIGANO (MI) Capannone, in contesto industriale, con cortile privato anteriore e posteriore. Il capannone che proponiamo presenta una superficie coperta di circa 480 MQ ad uso deposito con altezza sotto trave di 5 M, due portoni, dotato di ingresso carraio. La soluzione si sviluppa come un grande spazio centrale, uffici, oltre servizi igienici con spogliatoio. Il capannone è localizzato a Vigano nell'area industriale, nel comune di Gaggiano (MI) in un contesto caratterizzato dalla presenza di immobili a destinazione perlopiù industriale/produttiva. Ottima è la vicinanza alle arterie A50 «Tangenziale Ovest» e A7 «Autostrada dei Giovi», che mettono in comunicazione diretta la proprietà con il resto della Lombardia e le regioni del nord-Italia. Inoltre, posizione raggiungibile anche attraverso i mezzi di superficie. Per ulteriori informazioni o per fissare una visita, chiamaci o passa a trovarci in Agenzia! Le informazioni non costituiscono elemento contrattuale. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma. VALUTAZIONI GRATUITE!

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

