



Rif.: 60862908

**€ 28.000 / anno**

**Capannone in affitto**

Gaggiano, Via Del Commercio - Vigano

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 625 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 150.82 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 4.78 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nell'area industriale di Gaggiano Fraz. Vigano, proponiamo in locazione ottimo capannone con ufficio, servizi e cortile di proprietà. L'immobile proposto risulta inserito all'interno di un complesso industriale artigianale, edificato nei primi anni 90. L'unità immobiliare ha una superficie complessiva di ca 625 Mq ed è composta da un capannone open space, ad uso deposito di ca. 625 Mq, ufficio e servizi. L'altezza sotto trave è di 5 M, buona l'area di manovra per mezzi pesanti. Il capannone è dotato di un passo carraio sul fronte principale comodo per scarico e carico merci. Completa la soluzione cortile di proprietà. Libero subito. Consigliamo di visitare il Virtual Tour a 360°! Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma -

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

