



Partita IVA: 12137870155

Via Leonardo da Vinci, 66 20090 Trezzano Sul Naviglio (MI) Email: mihj7@tecnocasa.it - Tel.: 0282307369

Rif.: 60829802

↓ € 50.000 / anno

€ 55.000 (-10%)

Capannone in affitto

Pieve Emanuele, Via Sardegna

Tipologia: capannone **Superficie:** mq 900 ca.

Locali: 2

Sottotipologia: capannone

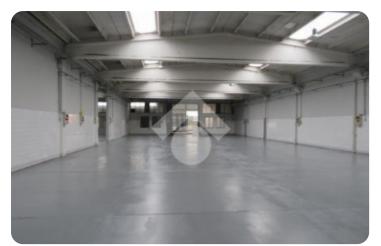
Spese Annue: 0 Piano: 1



Prestazione energetica: 65 kW h/m³ anno

A Fizzonasco nella zona industriale proponiamo in locazione immobile costituito da due porzioni attigue di fabbricati industriali ad uso laboratorio, open space con spogliatoi, servizi e cortile di proprietà.L'immobile ha una superficie complessiva di ca. 900 Mq, ed è composto da due capannoni ad uso laboratorio open space di ca. 630 Mg e 270 Mg, l'altezza sotto trave è di 4,50 Mt, pavimento in cemento, spogliatoi, doppi servizi e area cortilizia privata sul fronte di 130 Mq e posteriore di ca. 460 Mq.La copertura del capannone è stata da pochi mesi completamente rifatta con pannelli in alluminio. L'immobile è provvisto di un passo carraio privato comodo per il carico e scarico merci. Viene richiesta fideiussione bancaria a garanzia del canone annuo.La posizione del capannone è ottima per la viabilità e la vicinanza ad importanti centri commerciali, all'Istituto Humanitas e la nuova univeristà. Nelle immediate vicinanze si trovano le seguenti fermate:- Autobus 220 che collega alla fermata del Tram 15 direzione Milano centro e linea metropolitana verde di Piazzale Abbiategrasso;Ogni agenzia ha un proprio titolare ed e' autonoma - Le

presenti informazioni non costituiscono ele [...]







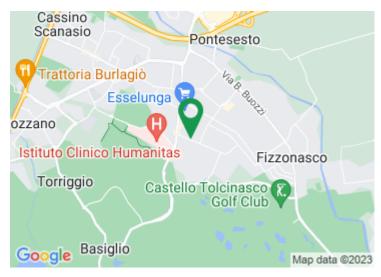








Mappa



Scopri Punta qui il tuo smartphone

