



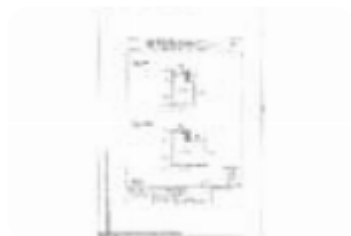
Rif.: 60799692

**€ 110.000**

**Negozi in vendita**

Trezzano Sul Naviglio, Via Benedetto Croce

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 861.98 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

A Trezzano sul Naviglio, proponiamo in vendita negozio piano terra, due luci con servizio e cantina al piano interrato. Il negozio con due vetrine ha una superficie di ca. 65 Mq, ed è composto da un locale open space e servizio. Completa la soluzione cantina di ca. 105 Mq, open space al piano interrato collegata da scala interna. Pavimento in ceramica, infissi in ferro, altezza piano terra 3,80M, altezza piano interrato 2,20 M. La soluzione è in un contesto residenziale commerciale, nelle vicinanze si trovano: bar, farmacia, centro estetico e parrucchiera. A 500 Mt dalla ferrovia. Parcheggio pubblico in zona. L'immobile è provvisto di impianto elettrico, e riscaldamento

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

