



Rif.: 60725861

€ 495.000

Capannone in vendita

Rosate, Via. Silvio Pellico

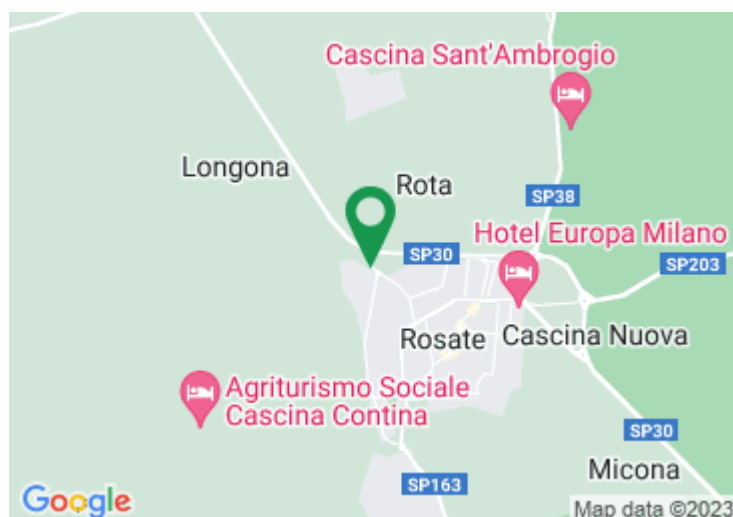
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 587 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 2.000
Posti auto:	1
Piano:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

A Rosate, in complesso industriale di nuova costruzione, posizionato in zona strategica di fronte a una statale di forte passaggio che collega allo svincolo dell'autostrada A7 e alla Tangenziale Ovest, proponiamo in vendita capannone ad uso laboratorio, open space con ufficio, servizi e ampio soppalco, la supeperficie del soppalco potrà essere adibita ad uffici previa autorizzazione comunale. Il capannone ha una superficie totale di ca. 435 Mq, open space con altezza sotto trave di 8,40 soppalco di ca. 152 Mq, ad uso deposito con altezza di 3,30 ufficio e doppi servizi. Completa la soluzione cortile di proprietà di ca. 300 Mq. L'immobile di nuova costruzione ha un impianto fotovoltaico di 10 kw, un passo carraio per il carico e scarico merci di furgoni. Consigliamo di visionare il Virtual Tour a 360°! Ogni agenzia ha un proprio titolare ed e' autonoma - Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

