



Rif.: 60579804

**€ 375.000**

## Capannone in vendita

Pieve Emanuele, Via Nilde Jotti

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 600 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 15008.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 282.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

A Pieve Emanuele in zona industriale, dista meno di 8 Km da tangenziale ovest, meno di 1 Km da Stazione.

Proponiamo in vendita due capannoni di ca. 600 Mq, ad uso laboratorio al piano terra di un complesso artigianale. Ogni capannone ha una superficie di ca. 300 Mq, open space con doppi servizi e cortile privato, esposto su due lati con passo carraio privato. Altezza sotto trave di 4,50 Mt. L'immobile dispone di un cortile anteriore di ca. 50 Mq e posteriore di ca. 110 Mq e parcheggio pubblico in zona. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed e' autonoma - Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

