



Rif.: 61245437

€ 150.000

Bilocale in vendita

Trezzano Sul Naviglio, Viale Leonardo da Vinci
- Quartiere Zingone

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 54 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.500
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 164.44 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.02 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore della città, in una posizione centrale e comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un grazioso bilocale, caratterizzato da ambienti ben distribuiti e funzionali. L'appartamento è composto da un luminoso soggiorno, un pratico cucinotto separato, un bagno con doccia e una spaziosa camera matrimoniale con accesso al balcone, ideale per concedersi un piacevole spazio all'aperto. L'immobile presenta finiture pratiche e curate, con pavimenti in ceramica e serramenti in PVC con doppi vetri, che assicurano un buon isolamento termico e acustico. La posizione strategica consente di raggiungere comodamente a piedi negozi, supermercati, scuole, mezzi pubblici e tutti i servizi di prima necessità, rendendo questa soluzione perfetta sia come abitazione principale sia come investimento da mettere a reddito. L'opportunità da non perdere per chi cerca comfort, praticità e

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

