



Rif.: 60891347

**€ 168.000**

**Trilocale in vendita**

**Trezzano Sul Naviglio, Via Alessandro Manzoni - Quartiere Zingone**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 98 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 225.65 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 9.74 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Via Manzoni, in palazzina signorile degli anni '60 a pochi passi dal centro cittadino, proponiamo appartamento al quinto piano, composto da tre locali e servizi occupato da inquilino con regolare contratto di locazione. L'ingresso si apre direttamente sul soggiorno ampio e luminoso grazie alle grandi finestre e alla porta-finestra che dà accesso al balcone. La cucina è abitabile, comoda e con accesso al balcone. Nella zona notte si trovano due camere matrimoniali, un bagno con vasca e un ripostiglio. L'appartamento dispone di una cantina al piano

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

