



Rif.: 60742134

€ 790.000

## Villa singola in vendita

Trezzano Sul Naviglio, Via G. Carducci -  
Quartiere Zingone

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 323 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 294.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Carducci, situata a pochi passi dalla piazza principale, proponiamo in vendita una villa singola di grandi dimensioni con la caratteristica architettura dei primi anni settanta circondata da un bellissimo giardino di circa 820 mq. Superato il cancelletto di accesso alla proprietà veniamo accolti nel grande giardino piantumato, dove c'è spazio per far giocare i bambini e divertirsi in compagnia di parenti e amici durante la bella stagione, una grande scalinata ci accompagna all'ingresso della villa. L'atrio è spazioso e luminoso, sulla destra due gradini ci accompagnano, al grande salone dove troviamo un'area salotto e una dedicata alla zona ricevimento. Tornando nell'ingresso, sulla sinistra troviamo l'area dedicata alla famiglia con un disimpegno lungo il quale

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

