



Rif.: 61117488

# € 355.000

## Quadrilocale in vendita

Assago, Via Duccio di Buoninsegna

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 114 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 2.000      |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 5            |

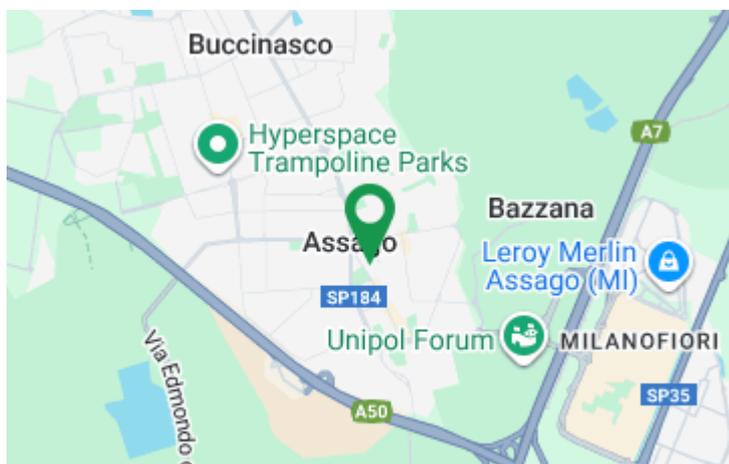


**Classe energetica:** G

**EP globale rinnovabile:** 156.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

QUADRILOCALE attualmente trasformato in trilocale. In una delle zone più tranquille e residenziali di Assago, in via Duccio di Buoninsegna, proponiamo in vendita un appartamento di 114 mq circa, posto al quinto piano di una palazzina servita da ascensore. La posizione al piano alto garantisce grande luminosità e una piacevole vista aperta, valorizzando ulteriormente gli spazi interni. La soluzione si distingue per l'ampio soggiorno doppio, dotato di aria condizionata, che offre la possibilità di ricavare un comodo quadrilocale, adattandosi così alle diverse esigenze abitative. L'ingresso introduce a spazi ben distribuiti e luminosi, con una cucina abitabile separata e funzionale, due camere da letto, doppi servizi e due balconi loggiati, sempre sfruttabili grazie alla chiusura con zanzariere. La doppia esposizione assicura un'ottima illuminazione naturale durante tutta la giornata, rendendo l'appartamento arioso e accogliente. La proprietà comprende inoltre una cantina e un box auto, entrambi inclusi nel prezzo. La posizione è particolarmente strategica: nelle immediate vicinanze si trovano scuole,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

