



Rif.: 60845614

**€ 269.000**

**Trilocale in vendita**

Assago, Via Duccio DI Buoninsegna

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 89 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 94.16 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.43 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

ASSAGO: Complesso residenziale denominato 'Il Geranio' appartamento di tre locali di 89 mq posto al secondo piano così composto: soggiorno con balcone loggiato, cucina abitabile con secondo balconcino loggiato, due camere da letto, un ampio bagno finestrato e un bagno cieco. L'immobile è dotato di impianto d'aria condizionata in pompa di calore Daikin (due motori e tre split), infissi in PVC bicolore bianco internamente e color legno esternamente con tripli vetri (2021), caldaia a condensazione con adeguamento della canna fumaria

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

