



Rif.: 61138728

**€ 450.000**
**Quadrilocale in vendita**

Basiglio, via Giuseppe Verdi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 192 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 4.800
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

 Classe energetica: F

 EP invernale del fabbricato: :(

 EP estiva del fabbricato: :(

Si propone in vendita un raffinato appartamento quadrilocale con locale hobby, per una superficie complessiva di 192 mq, arricchito da un comodo box doppio con accesso diretto all'abitazione. Distribuito su due livelli, l'immobile accoglie al primo piano un ampio e luminoso soggiorno che si apre su una loggia panoramica con vista sul parco, luogo ideale per momenti di relax e convivialità. Adiacente al soggiorno si trova una sala da pranzo — perfetta anche come elegante studio privato — e una spaziosa cucina abitabile, dotata di balcone di servizio. La zona notte offre due confortevoli camere matrimoniali, entrambe curate nei dettagli, due bagni (uno finestrato e uno cieco), un pratico ripostiglio e una cabina armadio pensata per garantire ordine e funzionalità. Al piano terra, un'accogliente area studio completa la proprietà, offrendo uno spazio versatile che può essere destinato al lavoro, alla creatività o al tempo libero. Un'abitazione che unisce

j

i


**Mappa**


**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

