



Rif.: 60811247

**€ 670.000**

**Villa a schiera in vendita**

**Basiglio, Via leopardi**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 190 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 4.800
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	4

**Classe energetica:** E

**Prestazione energetica:** 138,25 kW h/m<sup>2</sup> anno

Si propone in vendita bellissima villa a schiera di 190 mq. La villa è suddivisa in quattro piani. Al piano terra un ampio soggiorno, cucina, un giardino semi coperto con zanzariera e sala da pranzo esterna. Al primo piano abbiamo due camere da letto, una matrimoniale con terrazzo collegato ed una cameretta con armadiatura a muro ed un bagno. Al secondo piano o solaio abbiamo una camera da letto matrimoniale collegata ad un terrazzo panoramico ed un bagno. Nel seminterrato abbiamo un ampio spazio adibito a soggiorno ed un bagno collegato ad un box con capienza di quattro macchine ed un locale caldaia. La villa dispone di aria condizionata ed è stato effettuato un miglioramento energetico con una nuova caldaia ibrida, pannelli fotovoltaici, batteria di accumulo e wallbox colonnina di ricarica per auto. Milano 3 è anche chiamata 'la città giardino' per i suoi giardini alberati, laghetti, aree attrezzate con parchi giochi, piste ciclabili e stradine pedonali ove è possibile passeggiare senza mai attraversare le strade riservate alle auto. Luogo ideale dove è ancora possibile vivere sano, fare sport e respirare aria pulita a soli 10 minuti da Milano. Milano tre offre anche

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

