



Rif.: 61225368

**€ 218.000**

## Bilocale in vendita

Rozzano, Via Carlo Alberto dalla Chiesa -  
 Rozzano Vecchio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 63 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 92.58 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Rozzano Vecchio - In contesto residenziale immerso nel verde, posizionato nelle immediate vicinanze del PARCO delle ROGGE, in zona servita da mezzi e a pochi passi dai principali servizi, ottima soluzione in perfette condizioni interne, composta da: ingresso, zona living con cucina a vista ARREDATA ed accesso al Terrazzino, camera matrimoniale, bagno con doccia. La doppia esposizione rende l'appartamento molto luminoso; è presente l'impianto di climatizzazione. Completano la soluzione la presenza della cantina e del BOX.

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

