



Rif.: 61105639

**€ 200.000**

### Trilocale in vendita

Rozzano, Via Cassino Scanasio - Cassino Scanasio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 92 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 3.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 85.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Rozzano Cassino - All'interno del contesto residenziale denominato LA RISERIA, con ampi spazi verdi condominiali, ottima soluzione molto luminosa e libera al rogito, composta da: ingresso sul soggiorno con cucina vista ed accesso al terrazzino, ampia camera matrimoniale con cabina armadio e bagno privato con doccia e finestra, 2° camera, bagno padronale con finestra e doccia, ripostiglio soppalcato accessibile dalle camere. Completa la soluzione la cantina. L'immobile è dotato di sistema di antifurto, di un impianto centralizzato di aspirazione della

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

