



Rif.: 61053221

**€ 299.000**

**Trilocale in vendita**

**Rozzano, Via Eugenio Curiel - Quinto Stampi**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 96 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 129.67 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In una palazzina di recente costruzione, situata in un contesto residenziale che unisce eleganza e modernità, offriamo in vendita un appartamento di tre locali che rappresenta una vera oasi di comfort e tranquillità. Questo immobile, situato ad un piano alto, gode di una vista che valorizza la luminosità degli spazi interni. L'appartamento si apre su un ampio soggiorno con l'accesso diretto al loggiato che costituisce un vero e proprio prolungamento della zona giorno, permettendo di godere del verde che circonda l'edificio. La cucina abitabile è stata progettata per soddisfare le esigenze di chi ama cucinare e trascorrere tempo in famiglia. La camera matrimoniale ampia e ben distribuita ha come must il bagno in suite con doccia. La cameretta è ideale per un bambino o come studio e per completare la soluzione troviamo un secondo bagno



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

