



Rif.: 61026032

# € 129.000

## Monocale in vendita

Pieve Emanuele, Via brodolini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **D**

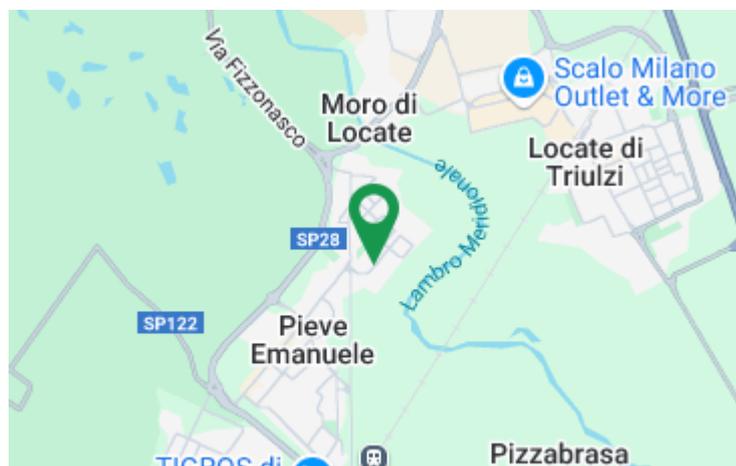
EP globale non rinnovabile: 107.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel cuore di Pieve Emanuele, in contesto esclusivo immerso nel verde di un ampio giardino condominiale e con la sicurezza di un servizio di portierato, vi presentiamo un'opportunità: un ampio monocale di circa 42 mq, ideale per chi cerca uno spazio abitativo funzionale e di qualità. Questo spazio accogliente è composto da un ingresso che conduce alla versatile zona giorno/notte, perfetta per adattarsi alle vostre esigenze quotidiane. Il bagno è dotato di una comoda vasca, mentre il ripostiglio offre praticità grazie agli attacchi per la lavatrice. Questa soluzione abitativa rappresenta un equilibrio perfetto tra comfort e funzionalità, in un ambiente sereno e curato. Uno dei punti di forza di questa proprietà è il meraviglioso loggiato, dove potrete godere di momenti all'aria aperta, perfetto per cene estive o semplicemente per rilassarsi con un buon libro. Non esitate a contattarci per maggiori informazioni o per organizzare una visita. SEI INTERESSATO A QUESTO IMMOBILE E NON HAI ANCORA VENDUTO CASA TUA? CHIAMA CI TI GUARDEREMO

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

