



Rif.: 61020090

€ 280.000

Trilocale in vendita

Rozzano, Via Buozzi - Ponteseo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1

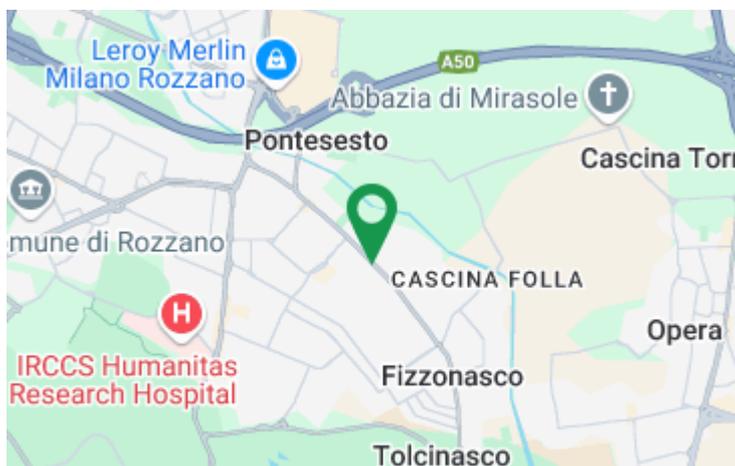
Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 163.75 kW h/m² anno

Nelle vicinanze di Ponte Sesto e precisamente a Fizzonasco in Via Matteotti, in piccola palazzina di poche unità immobiliari e con ampio spazio esterno ad uso condominiale proponiamo 3 locali completamente ristrutturato. La palazzina ha recentemente beneficiato di un'importante riqualificazione nel 2023. Gli interventi hanno incluso la sostituzione della caldaia, l'installazione di un efficiente cappotto termico e il rifacimento totale del tetto, assicurando un'ottima efficienza energetica e un miglioramento complessivo della qualità abitativa. L'appartamento, spazioso e luminoso, si apre su un ampio soggiorno con cucina a vista, perfetto per chi ama gli spazi aperti e conviviali. La zona notte comprende una camera matrimoniale e una cameretta versatile, ideali per soddisfare le esigenze di famiglie o coppie. Il bagno, finestrato, offre comfort e praticità. A completare questa offerta troviamo un locale lavanderia, due verande che ampliano ulteriormente lo spazio abitativo, un balcone ideale per godere di momenti all'aperto, e un locale cantinato di ampia metratura accessibile tramite scala interna, perfetto per chi necessita di ulteriore spazio di



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

