



Rif.: 61222440

€ 115.000

Bilocale in vendita

Vernate, Via Manzoni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Prezzo box:	€ 20.000
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.100
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 92.82 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

MONCUCCO DI VERNATE, A 6,5 KM DA BINASCO, PROPONIAMO IN VENDITA BILOCALE CON POSSIBILITA' BOX, IN CLASSE ENERGETICA B, ATTUALMENTE LOCATO. Si tratta di un bilocale già affittato che rappresenta un'opportunità di investimento interessante per chi cerca un reddito passivo stabile. Gli investitori immobiliari possono beneficiare di flussi di cassa regolari grazie al contratto di locazione già in essere, riducendo il rischio associato alla ricerca di inquilini. Tramite porta blindata si accede al soggiorno con angolo cottura e porta finestra per l'accesso al balcone di pertinenza, disimpegno, camera matrimoniale e bagno finestrato con doccia. Comprese nel prezzo due cantine. Le finiture della palazzina rappresentano un elemento fondamentale per definirne l'estetica e la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

