



Rif.: 61095859

€ 160.000

Trilocale in vendita

Binasco, Via G. Matteotti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 96 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.900
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 130.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

BINASCO: A Pochi Passi dal Centro e dal Castello – Ottima Opportunità di Investimento: l'immobile è ATTUALMENTE LOCATO. Questa rappresenta un'ottima soluzione per chi cerca un investimento immobiliare con rendita immediata. Per chi desiderasse l'appartamento libero, la disponibilità è prevista a partire da febbraio 2029. Si tratta di un appartamento luminoso e spazioso situato al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore, a pochi passi dal cuore del centro storico e dall'affascinante Castello. L'ingresso si apre su un'ampia e accogliente zona giorno, dove il soggiorno si fonde armoniosamente con un moderno angolo cottura. Questo ambiente, riscaldato dal parquet e inondato di luce naturale, si estende su un balcone privato, ideale per godere di momenti di relax all'aria aperta. La zona notte è pensata per il massimo comfort: la camera matrimoniale, anch'essa con accesso a un balcone esclusivo, è arricchita da una comoda cabina armadio, offrendo uno spazio privato e funzionale. Completano l'appartamento una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

