

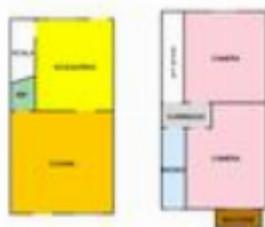


Rif.: 61041107

€ 180.000

**Casa semindipendente in vendita**  
 Vernate, Via castel merlino - Pasturago

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 186.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

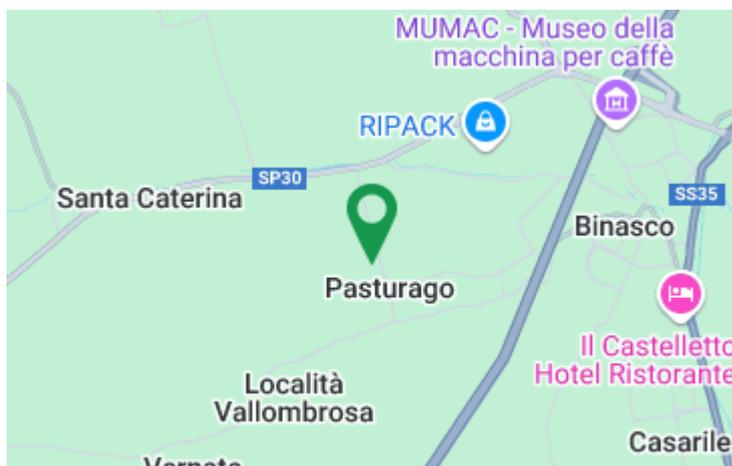
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

PASTURAGO: A pochi km dall'ingresso autostradale MI-GE in zona residenziale tranquilla immersa nel verde. Immagina di varcare la soglia di questa accogliente casa semi-indipendente, un rifugio di tranquillità distribuito su due livelli, dove ogni spazio è pensato per il tuo benessere. Appena entrato, ti accoglie una cucina abitabile, il cuore pulsante della casa, pronta ad ospitare le tue avventure culinarie e i momenti di convivialità con amici e familiari. Il pratico ripostiglio ricavato nel sottoscala risolve ogni problema di spazio, mentre l'angolo TV ti invita a rilassarti dopo una lunga giornata. Proseguendo, il soggiorno si apre luminoso con finestra e porta per l'accesso al giardino privato in parte piastrellato di circa 150mq, pronta ad ospitare le tue cene estive o i tuoi momenti di relax all'aperto. Una scala interna ti

**Mappa**



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

