



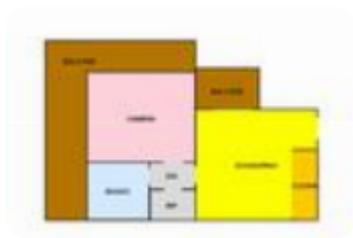
Rif.: 60985725

€ 100.000

Bilocale in vendita

Vernate, Via Manzoni - Moncucco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Prezzo box:	€ 18.000
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 89.59 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

MONCUCCO DI VERNATE, A 6,5 KM DA BINASCO, PROPONIAMO IN VENDITA 4 APPARTAMENTI CON BOX IN CLASSE ENERGETICA B, TUTTI ATTUALMENTE LOCATI. Si tratta di 4 bilocali di varie metrature già affittati che rappresentano un'opportunità di investimento interessante per chi cerca un reddito passivo stabile. Gli investitori immobiliari possono beneficiare di flussi di cassa regolari grazie ai contratti di locazione già in essere, riducendo il rischio associato alla ricerca di inquilini. Le finiture della palazzina rappresentano un elemento fondamentale per definirne l'estetica e la funzionalità. L'uso del rivestimento in mattoni a vista è una scelta tradizionale che offre un fascino senza tempo e una durabilità comprovata. Questo tipo di rivestimento non solo aggiunge un valore estetico, ma contribuisce

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

