



Rif.: 60966068

**€ 249.000**

**Villa a schiera in vendita**

Vernate, Via Madre Teresa di Calcutta

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 136 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 162.34 kW h/m<sup>2</sup> anno

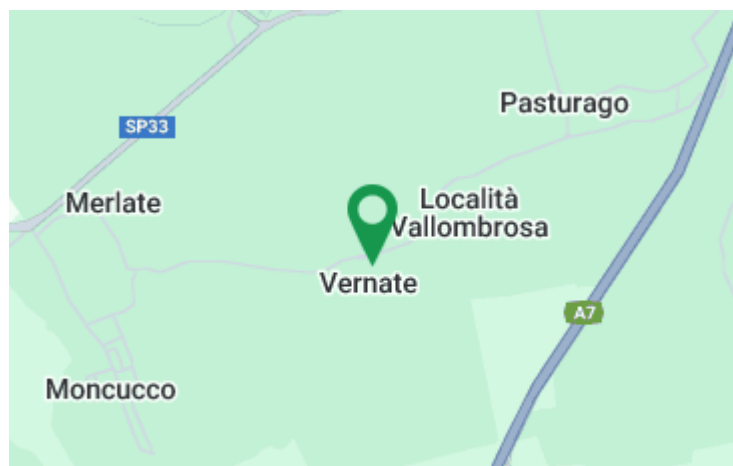
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

VERNATE: In contesto residenziale immerso nel verde e nella tranquillità ma comodo con l'ingresso autostradale MI-GE. La villa si dispone su tre livelli. Al piano terra troviamo una taverna dotata di porta finestra per l'accesso al giardino privato con portichetto sfruttabile nelle belle stagioni e un comodo ripostiglio nel sottoscala con attacchi per lavatrice e asciugatrice. Al primo piano si sviluppa la zona giorno composta da un ampio soggiorno reso luminoso da una doppia porta finestra per l'accesso al balcone verandato e chiuso da zanzariere. La cucina è abitabile separata da una penisola centrale. Bagno finestrato con vasca. Al secondo piano troviamo invece tre camere da letto e il bagno padronale con doccia. Box di pertinenza nel prezzo. Finiture della villa: Tutto parquet, serramenti in legno con doppi vetri, zanzariere,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

