



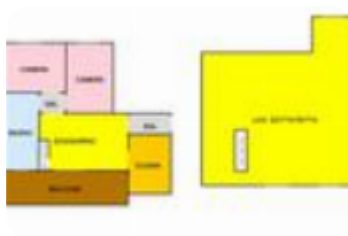
Rif.: 60884975

# € 249.000

## Trilocale in vendita

Casarile, Via Giovanni XXIII

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 53.39 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CASARILE: L'appartamento è libero subito. In posizione comoda con tutti i servizi che il paese offre, è posto al quarto piano di una palazzina degli anni novanta servita da ascensore, dove è stato ultimato da poco intervento edilizio del 110%. Tramite porta blindata si accede all'ingresso che conduce al soggiorno con porta finestra per l'accesso al balcone sfruttabile nella bella stagione. La cucina a vista è abitabile e anch'essa dispone di accesso diretto al balcone. Il disimpegno conduce alla zona notte composta da una camera matrimoniale, una cameretta, il bagno padronale finestrato con doccia e vasca, doppio lavabo e attacchi per lavatrice. Tramite scala in legno dal soggiorno si accede al piano mansardato molto luminoso dove troviamo un unico locale sottotetto piastrellato e riscaldato di 90 mq circa. Completa la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

