



Rif.: 60881492

€ 305.000

Villa a schiera centrale in vendita

Binasco, Via roma

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera centrale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 134.09 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

BINASCO: in zona residenziale tranquilla ma a pochi passi dal centro, la villa è inserita in un complesso di sole ville. Tramite una scala esterna si accede al piano rialzato nel quale si sviluppa la zona giorno: entrando, l'ingresso è diretto sullo spazioso soggiorno caratterizzato da una porta finestra per l'accesso al giardino retrostante; la cucina è abitabile e un bagno finestrato con doccia completa il piano. Tramite scala interna si accede alla zona notte interamente rifinita da un caldo parquet nella quale troviamo una camera matrimoniale, una cameretta con balcone, una seconda camera matrimoniale con balcone e il bagno padronale finestrato con vasca. Completa la soluzione un piano seminterrato dove è stata ricavata una taverna con camino, una lavanderia e il box singolo. Finiture dell'immobile: serramenti in pvc

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

