



Rif.: 61169007

€ 400.000

Quadrilocale in vendita

Opera, Via Giovannino Guareschi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 142 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 2.800
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 204.70 kW h/m² anno

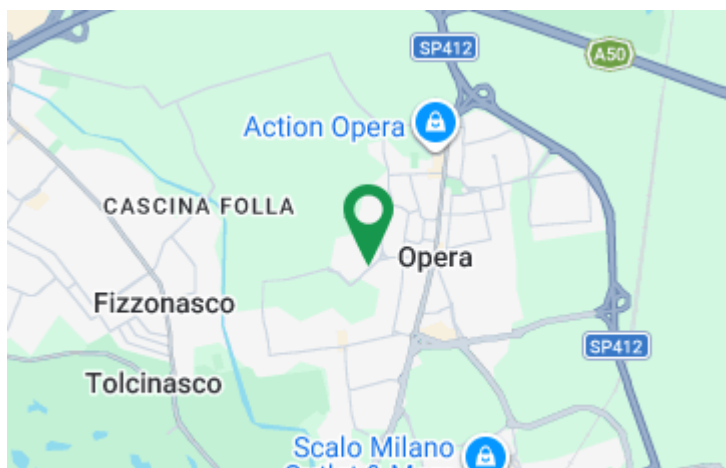
EP globale rinnovabile: 10.89 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

OPERA - Vuoi mangiare all'aperto con amici e parenti? Nessun problema c'è il terrazzo. Vuoi uno spazio per fare giocare bimbi e amici a quattro zampe? Falli andare in Giardino. Questa soluzione si presta a molteplici esigenze. In contesto di fine anni novanta, a due passi dal parco guareschi, proponiamo in vendita particolare e raro quattro locali con cucina abitabile, doppi servizi, terrazzo, giardino, cantina, box e possibilità del secondo box. Ingresso nel disimpegno che conduce al soggiorno con camino, doppia esposizione ed accesso al terrazzo. Adiacente è presente la cucina abitabile con balcone da cui si può accedere al giardino di proprietà che comunica con il Terrazzo. Le due camere sono entrambe matrimoniali, una ha anche la cabina armadio, la terza è una cameretta o studio in base alle esigenze. I bagni sono

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

