



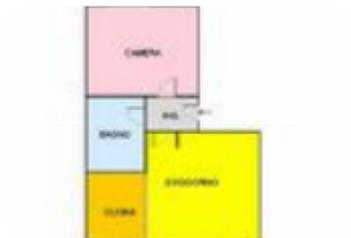
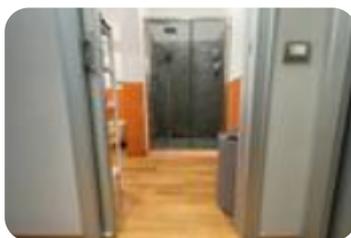
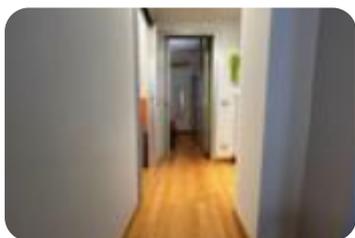
Rif.: 60982034

€ 155.000

Bilocale in vendita

Opera, Via S. Francesco d'Assisi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 56 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 250
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 288.91 kW h/m² anno

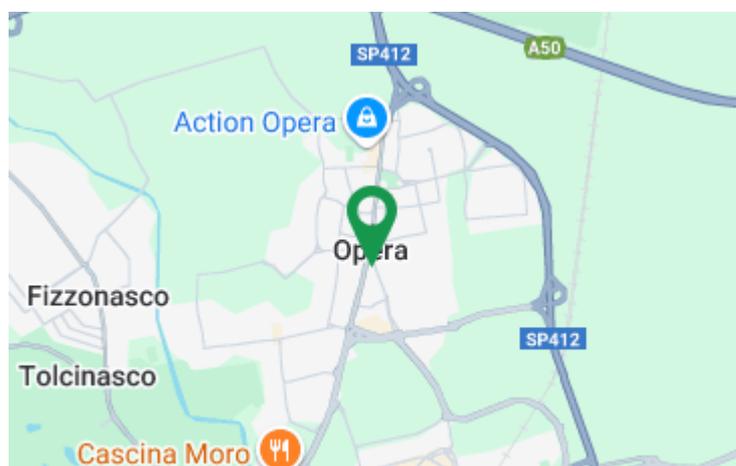
EP globale rinnovabile: 6.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

OPERA - In centro paese, a due passi da tutto, proponiamo in esclusiva in piccolo contesto di sole 6 unità abitative con poche spese di gestione della parti comuni e senza amministratore. Appartamento con doppia esposizione in ottime condizioni e viene proposto arredato tranne il divano. Ideale per coloro che cercano una casa chiavi in mano o per chi cerca un immobile da mettere a reddito fin da subito. L'abitazione è stata completamente ristrutturata nel 2006, in quell'occasione è stata studiata una diversa distribuzione degli spazi interni, sono stati rifatti tutti gli impianti, i pavimenti in parquet, gli infissi in legno con vetro camera, le porte scorrevoli con inserto in vetro opaco e il condizionamento dual split. Ingresso, soggiorno con cucina a vista, bagno cieco con doccia, camera matrimoniale, ripostiglio aereo, esposizione est e ovest, cantina e cortile comune. Ideale per giovani coppie o alta redditività per affitti brevi. Potete contattarci per prenotare una visita immobiliare a questo immobile che vi farà appassionare.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

