



Rif.: 60915649

# € 175.000

## Bilocale in vendita

Opera, Via Oscar Romero

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 77 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 241.13 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 11.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

VENDUTO IN ATTESA DI ROGITO - OPERA - In contesto apprezzato proponiamo abitazione di dimensioni generose. In zona residenziale e tranquilla a due passi da istituti scolastici, dal bosco in città e dal parco bozzini. Abitazione composta da ingresso, ampia cucina abitabile con balcone che comunica anche con il soggiorno, camera matrimoniale con secondo balcone, bagno finestrato con doccia e cantina. L'abitazione è libera subito e c'è la possibilità di acquistarla compresa degli arredi. Ideale per chi cerca una soluzione abitativa che possa essere adattata anche a tre

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

