



Rif.: 61223922

**€ 160.000**

**Negoziò in vendita**

**Cassano D'Adda, Via Albert Einstein**

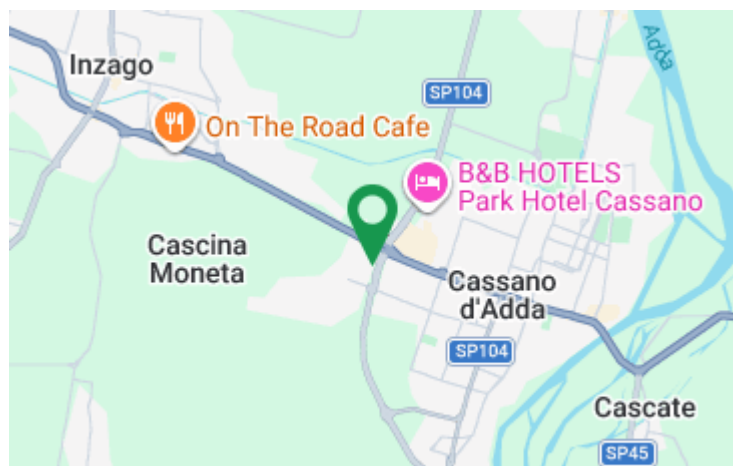
<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 02 242 2348** Proponiamo in vendita un negoziò con superficie di 150 metri quadrati, situati al piano terra di una struttura condominiale. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il negoziò misura 150 metri quadrati ed è situato al piano terra di una struttura condominiale che si sviluppa su due livelli. La soluzione è attualmente un open space ed è dotata di tre servizi igienici, anche a norma disabili. L'ambiente è particolarmente luminoso grazie alla presenza di due grandi vetrine. Il locale è servito dall'impianto di riscaldamento e condizionamento, dall'impianto elettrico e quello di illuminazione, i quali saranno da rivedere a cura e spesa del futuro acquirente. La struttura, controsoffittata, è munita della canna fumaria, del sistema di allarme e quello di ventilazione meccanica. Inoltre, è cablata. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il complesso è ubicato nel Comune di Cassano d'Adda, a pochi minuti di distanza dalla Strada Provinciale SPexSS11, la quale collega il paese ai Comuni limitrofi. L'immobile gode di molti parcheggi pubblici situati nelle vicinanze del fabbricato.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

