



Rif.: 61215086

**€ 280.000**

## Negozio in vendita

Cassano D'Adda, Via Albert Einstein

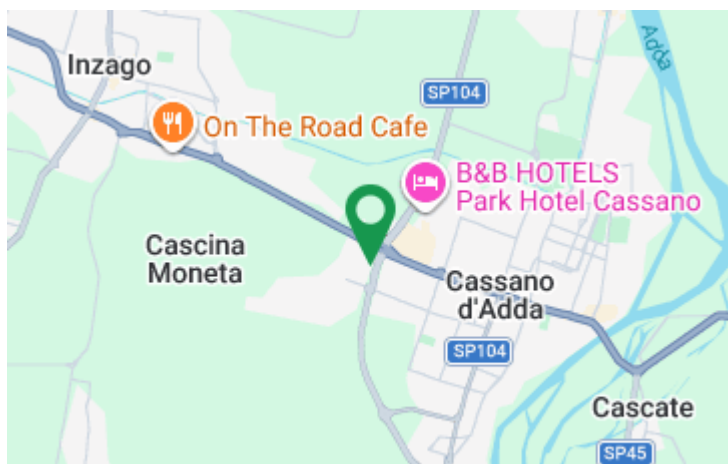
<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 450 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	50



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 02 242 2348 Proponiamo in vendita un negozio con superficie di 450 metri quadrati, di cui 300 metri quadrati di laboratorio situato al piano primo. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il negozio misura 150 metri quadrati ed è situato al piano terra di una struttura condominiale che si sviluppa su due livelli. La soluzione è attualmente un open space ed è dotata di tre servizi igienici, anche a norma disabili. L'ambiente è particolarmente luminoso grazie alla presenza di due grandi vetrine. Il locale è servito dall'impianto di riscaldamento e condizionamento, dall'impianto elettrico e quello di illuminazione, i quali saranno da rivedere a cura e spesa del futuro acquirente. La struttura, controsoffittata, è munita della canna fumaria, del sistema di allarme e quello di ventilazione meccanica. Inoltre, è cablata. Al piano primo sono presenti ulteriori 300 metri quadrati di laboratorio, al quale attualmente si trova allo stato rustico avanzato e i quali lavori di ultimazione avverranno a cura e spesa del futuro acquirente. UBICAZIONE E CONTESTO Il complesso è ubicato nel Comune di Cassano d'Adda, a pochi minuti di [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

