



Rif.: 61215057

**€ 700 / mese**

**Negozio in affitto**

**Capriate San Gervasio, Via Antonio Gramsci**

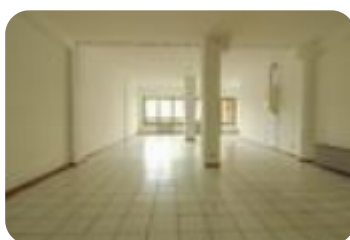
<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 50.31 kW h/m<sup>2</sup> anno

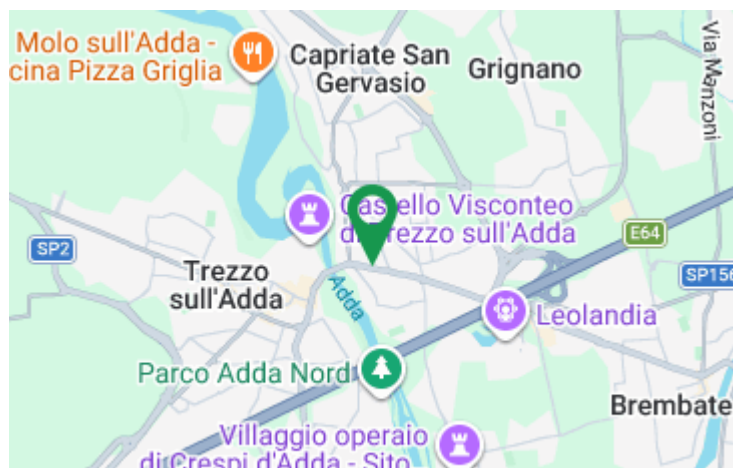
**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️



**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 02 242 2348** Proponiamo in locazione un negozio che dispone di una superficie di circa 95 metri quadrati, disposti su di un unico livello al piano terra di una struttura che si sviluppa su due piani. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** La soluzione ha una superficie che misura, nella sua totalità, circa 95 metri quadrati. L'ambiente interno è composto da un grande open space con due colonne portanti al centro ed è dotato di un servizio igienico privato. Il locale è particolarmente luminoso grazie alla presenza di un'ampia vetrina d'ingresso. L'immobile è completo degli impianti elettrico e di illuminazione e degli impianti di riscaldamento e condizionamento ad aria. La pavimentazione interna è stata realizzata rivestendo il fondo con mattonelle di colore chiaro. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il complesso ove è inserito il negozio è ubicato nel comune di Capriate San Gervasio, nella zona sud del Paese. La soluzione dista pochi minuti di strada dall'ingresso autostradale di Capriate che permette di accedere alla trafficata autostrada A4.

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

