

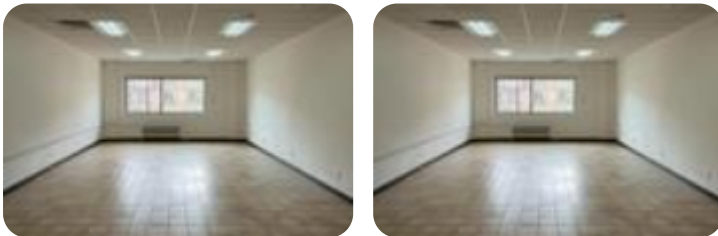
Rif.: 61215053

**€ 115.000**

**Negoziò in vendita**

**Pozzuolo Martesana, Via Caccianiga**

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 400
<b>Posti auto:</b>	20



**Classe energetica:** D

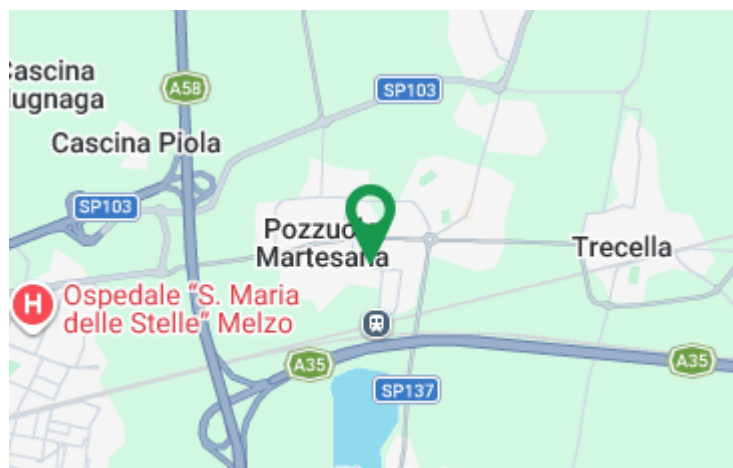
**EP globale rinnovabile:** 517.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 02 242 2348** Proponiamo in vendita un negoziò con superficie complessiva di 80 metri quadrati, situato al piano terra di una struttura sviluppata su tre livelli. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** Il negoziò misura 80 metri quadrati e si estende al piano terra di una palazzina che si sviluppa su tre livelli. La soluzione, controsoffittata, è attualmente un open space ed è munita di un servizio igienico privato. Il negoziò è servito dall'impianto di riscaldamento autonomo, dall'impianto elettrico e da quello di illuminazione; L'ambiente è luminoso grazie alla presenza di una grande vetrina. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il complesso è ubicato nel Comune di Pozzuolo Martesana, a pochi minuti dalla Strada Provinciale SP137, la quale collega il paese ai Comuni limitrofi. La soluzione gode di una ventina di parcheggi pubblici situati nelle vicinanze della stessa.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

