



Rif.: 61214269

**€ 250.000**

**Capannone in vendita**

Pozzo D'Adda, Via G. Carducci

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 02 242 2348** Il capannone proposto in vendita ha una superficie di circa 250 metri quadrati, con 1750 metri quadrati di area esterna esclusiva. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione si sviluppa su un lotto di circa 2.000 metri quadrati, di cui 250 metri quadrati coperti, con un'ampia area esterna esclusiva di circa 1.750 metri quadrati. Il capannone è composto da un'unica campata con altezza di 5,00 metri sviluppandosi su una superficie di 10 metri di lunghezza e 24 metri di larghezza. L'immobile è dotato di un servizio igienico. E' presente un portone d'accesso con altezza di 4,00 m. La struttura dispone di un impianto elettrico e un impianto di illuminazione. È inoltre dotata di impianto antincendio con idranti, luci di emergenza e porta tagliafuoco. La proprietà è completamente recintata. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il complesso è situato nel Comune di Pozzo d'Adda, in posizione strategica grazie all'affaccio diretto sulla Strada Provinciale SP525. Il casello autostradale A4 di Trezzo sull'Adda è raggiungibile in circa 5 minuti di percorrenza.



## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

