



Rif.: 61222672

€ 330.000

Ufficio in vendita

Landriano, Via F.lli Cairoli

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	55
Piano:	2



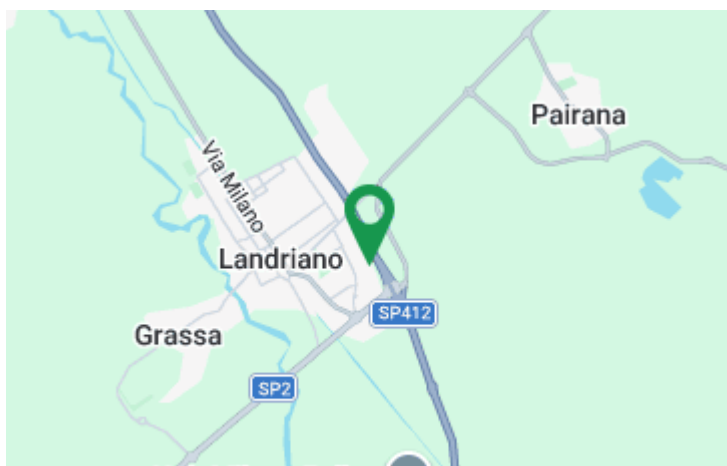
Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 43.14 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 43.14 kW h/m² anno

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un ufficio di circa 300 metri quadri disposto su di un unico livello al piano primo di un edificio di due livelli, con annessa area esterna di 150 metri quadrati. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'ufficio proposto misura circa 300 metri quadri ed è situato al primo piano di una struttura di due livelli raggiungibile tramite comode scale, con annessa area esterna di 150 metri quadrati. Attualmente la soluzione si presenta divisa in più locali, a cui si aggiunge un grande open-space. Il locale risulta essere alto 2,80 metri e possedere parquet, è completo di tre servizi igienici privati, internet a banda larga e risulta essere cablato. La struttura è servita dagli impianti di riscaldamento e condizionamento e dai sistemi elettrico (con pannelli solari da 19 kw) e di illuminazione. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'ufficio è situato nel Comune di Landriano, nella zona commerciale-industriale ed è facilmente raggiungibile data la vicinanza alla strada provinciale 412 (Val Tidone) che si collega ai paesi limitrofi. La soluzione dispone di circa ottanta parcheggi PUBBLICI nelle immediate VICINANZE e di due parcheggi ad uso ESCLUSIVO.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

