

Rif.: 61221744

€ 115.000

Negozio in vendita

San Giuliano Milanese, Via Sanremo

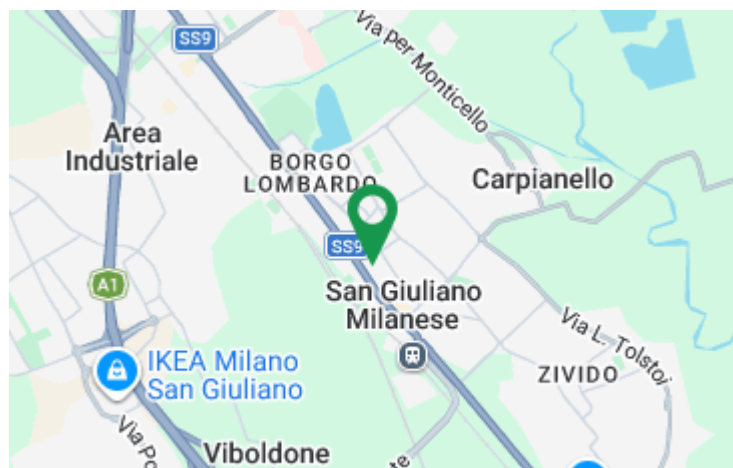
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 1.000
Posti auto:	30
Piano:	9



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un negozio di circa 60 metri quadrati, situato al piano terra di una palazzina di nove livelli. L'immobile sarà disponibile a partire dal 30/06/2026. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il negozio proposto in vendita si sviluppa su una superficie complessiva di circa 60 mq distribuiti su due livelli. Al piano terra troviamo due spazi adibiti ad uso commerciale, mentre al piano interrato è presente una comoda cantina singola, ideale come deposito della merce. La soluzione, ben illuminata data la presenza di un'ampia vetrina, dispone di un'altezza di circa 4 metri, canna fumaria e risulta essere cablata con connessione in fibra ottica, caratteristiche che la rendono ideale per diverse tipologie di attività. La struttura è dotata di impianto elettrico (potenza 3kw) e di illuminazione, oltre a un sistema di riscaldamento. L'immobile è inoltre caratterizzato da un doppio ingresso, che lo rende facilmente accessibile e, la presenza di una saracinesca automatica garantisce sicurezza e praticità. Completa la soluzione un servizio igienico privato. L'immobile sarà disponibile a partire dal 30/06/2026. **UBICAZIONE E CONTESTO** La struttura sorge ne [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

