



Rif.: 61217856

# € 150.000

## Ufficio in vendita

### Melegnano, Via Salvador Allende

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Posti auto:</b>	20
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in vendita un ufficio di circa 110 metri quadrati, situato al secondo piano di una palazzina di due livelli. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'ufficio proposto in vendita ha una superficie di circa 110 mq ed è situato all'ultimo piano di una palazzina direzionale composta da soli due livelli. L'immobile è facilmente accessibile grazie alla presenza di un comodo ascensore, idoneo anche per persone con disabilità. Gli spazi interni, con un'altezza di circa 2,70 metri, sono suddivisi in tre locali ben distribuiti, ideali per diverse esigenze operative. L'ufficio è completamente cablatto e dotato di connessione internet a banda larga, nonché di impianto elettrico e di illuminazione già installati. È inoltre presente un sistema di riscaldamento e climatizzazione tramite split, che garantisce comfort in ogni stagione. Completano la proprietà l'uscita di emergenza con relative luci di sicurezza e un pratico servizio igienico privato. **UBICAZIONE E CONTESTO** La struttura sorge nel Comune di Melegnano nella zona industriale e possiede circa 20 posti auto PUBBLICI nelle immediate vicinanze, risulta essere facilmente raggiungibile in auto data la vi [...]

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

