



Rif.: 61214250

€ 390.000

Capannone in vendita

San Giuliano Milanese, Via L. Tolstoj

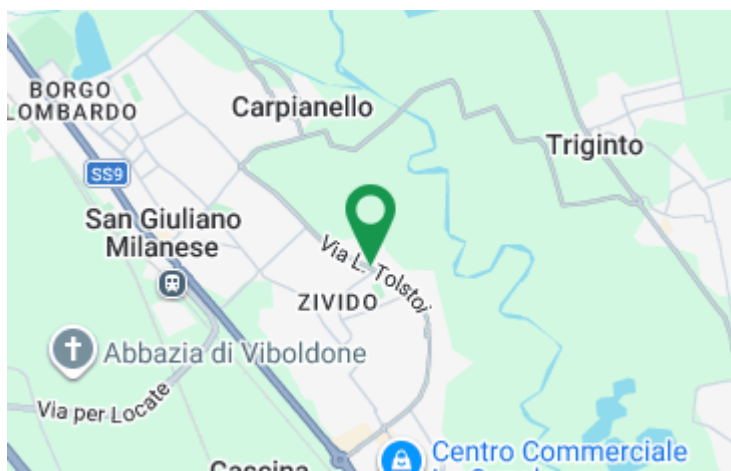
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 500 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 2.000
Posti auto:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un capannone di circa 500 metri quadrati con annessa area esterna 2.150 metri quadrati. L'immobile è dotato di impianto fotovoltaico non oggetto di vendita. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione proposta in vendita possiede una superficie di circa 500 metri quadrati, il tutto accessibile tramite un portone carrabile di 4,5 metri che affaccia lungo un'unica campata, libera da pilatri, avente un'altezza di circa 7,5 metri (6,5 metri sotto trave) caratteristica che rende massima flessibilità operativa ai 460 metri quadrati di area produttiva, sempre su questo livello troviamo poi altri 40 metri quadrati di spazio direzionale. L'immobile è dotato degli impianti elettrico e di illuminazione, gode inoltre degli impianti di condizionamento e riscaldamento; possiede inoltre un sistema antincendio ad idranti, porta tagliafuoco, luci e uscita di emergenza. Completano la soluzione due servizi igienici privati dotati di spogliatoio. Esternamente, l'immobile dispone di un'area recintata di circa 150 metri quadrati privati, gode inoltre di altri 2000 metri quadrati condivisi, ideale per manovra, carico/scarico o parcheggio. L'immobile [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

