



Rif.: 61211050

€ 210.000

Negozi in vendita

Melegnano, Via Clateo Castellini

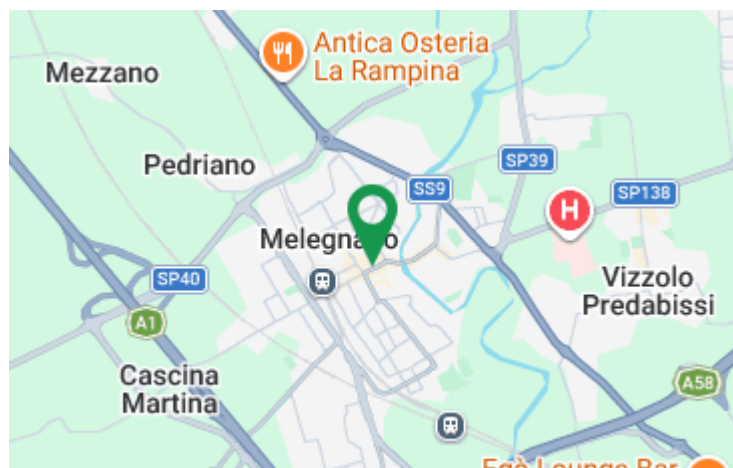
Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozi
Spese Annu:	€ 0
Posti auto:	70



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un negozio di circa 150 metri quadrati, disposto su due livelli. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il negozio proposto in vendita si sviluppa su una superficie complessiva di circa 150 mq distribuiti su due livelli così disposti: al primo piano troviamo circa 80 metri quadrati di spazio commerciale, a seguire al piano interrato troviamo circa 70 metri quadrati di magazzino ideale per lo stoccaggio della merce. Il piano terra risulta ben illuminato data la presenza di un'ampia vetrata, dotata di saracinesca motorizzata, e dispone di un'altezza interna di circa 3,5 metri, data la presenza di controsoffittatura. La struttura, completamente cablata, è dotata di impianti elettrici e di illuminazione, oltre a un sistema di riscaldamento e condizionamento (canalizzato), che assicura un ambiente confortevole durante tutto l'anno. L'immobile possiede inoltre luci e uscita d'emergenza, garantendo sicurezza al personale e al pubblico. Il negozio è dotato di due comodi ingressi e risulta completamente accessibile anche alle persone con disabilità. Completa la soluzione un servizio igienico privato. **UBICAZIONE E CONTESTO** La struttura sorge ne [...]

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

